

Załącznik nr 12 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

„Budowa kanalizacji sanitarnej oraz modernizacja sieci wodociągowej w miejscowości Suków i Kranów w Gminie Daleszyce.”

Zamówienie współfinansowane jest w ramach działania 4.3 „Gospodarka wodno-ściekowa”, Osi 4 „Dziedzictwo naturalne i kulturowe” objętego Regionalnym Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020. Dodatkowo wszelkie wykonane prace projektowe i wykonawcze muszą być zgodne z wytycznymi Instytucji Zarządzającej oraz regulaminem konkursu, a także obowiązującymi przepisami i Normami.

W skład przedmiotu zamówienia wchodzi następujące zadanie:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kranów gmina Daleszyce” obejmuje następujący zakres rzeczowy:

- 1) Kanały główne i boczne $\varnothing 250$, $\varnothing 200$ i $\varnothing 160$ mm o łącznej długości - **7 340,00 m**
- 2) Przyłącza $\varnothing 160$ mm o łącznej długości - **3 300,00 m**
- 3) Rurociąg tłoczny PE100 RC $\varnothing 75 \times 4,5$ mm o długości - **98 m**
- 4) Przydomowe pompownie ścieków (PP1 i PP2) o średnicy wew. 0,8 m - **1 kpl**

Przewiduje się 8 przejść poprzecznych kanałów DN 200 mm pod drogą wojewódzką nr 764.

Należy wycenić wszystkie elementy składowe kanałów A, B i C, w tym również odcinki przyłączy niekwalifikowalnych. Kanały D i E nie są objęte zamówieniem.

Szczegółowy zakres robót znajduje się w dokumentacji technicznej (dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót) będącej załącznikiem do przetargu.

Zamawiający na wykonanie przedmiotowej inwestycji uzyskał prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę nr 2089/2017 znak: B – II.6740.15.9.2017 z dnia 10.11.2017 wydaną przez Starostę Kieleckiego.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie całości inwestycji zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi Polskimi Normami i Aktami Prawnymi. **Za zakończenie Inwestycji uznaje się doprowadzenie obiektu do stanu umożliwiającego jego funkcjonowanie zgodnie z jego przeznaczeniem oraz dostarczenie Zamawiającemu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez stosowny organ.** Wszystkie niezbędne uzgodnienia, badania, zgłoszenia po stronie Wykonawcy. **Efektom realizacji projektu będzie stworzenie w pełni funkcjonalnej i operacyjnej infrastruktury, bez konieczności realizacji dodatkowych zadań inwestycyjnych, które nie są uwzględnione w projekcie.**

Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową z uwzględnieniem opisanego przedmiotu zamówienia. **Przedmiary robót należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów.**

W przypadku zauważenia nieprawidłowości w Projekcie lub rozbieżności, należy o tym fakcie poinformować Zamawiającego przed złożeniem oferty. Po tym terminie roszczenia wynikające z wad dokumentacji technicznej nie będą uwzględnione.

Zamawiający dopuszcza do stosowania materiały zamienne pod warunkiem zastosowania elementów o parametrach, co najmniej nie gorszych niż podane w dokumentacji po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Użyte nazwy własne, które pojawiają się w dokumentacji projektowej określają minimalny standard jakościowy materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Wszelkie zastosowane materiały równoważne muszą posiadać stosowne dopuszczenia, certyfikaty i atesty. Rozwiązania wynikające z zastosowanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń i innych elementów równoważnych nie mogą wywoływać żadnych zmian układu funkcjonalnego i parametrów techniczno - użytkowych.

Jeśli Zamawiający posługuje się opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia dopuszcza również równoważność. Wskazane normy, aprobaty, specyfikacje techniczne oraz systemy odniesienia mają charakter poglądowy i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy.

Wygrywający Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu ofertowego wraz z harmonogramem rzeczowo – finansowym (aktualizacje harmonogramu należy przeprowadzać w przypadku każdej zmiany, a także na każde żądanie Zamawiającego) przed podpisaniem umowy. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z kosztorysem powykonawczym, tj. wszelkie atesty, aprobaty, certyfikaty i badania oraz pozwolenie na użytkowanie. Dokumentacja powykonawcza winna być opatrzona w spis treści oraz sporządzona w sposób umożliwiający natychmiastowe odnalezienie poszukiwanych informacji dostarczona w formie trwale spiętej.

Zamawiający wymaga, aby w okresach przerw pomiędzy pracami obiekty (wykopy itp.) były zabezpieczone przed osobami trzecimi i wpływami atmosferycznymi. Wszelkie szkody powstałe na skutek braku należytego zabezpieczenia pokryje wybrany Wykonawca.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z naturą i rodzajem gruntu, elementami uzbrojenia podziemnego i nadziemnego na terenie inwestycji i w jego

sąsiedztwie, wymaganiami związanymi z obiektami sąsiadującymi, sposobem dojazdu, możliwością komunikacji i parkowania. Wykonawca nie będzie mógł żądać dodatkowego wynagrodzenia z tytułu niezajomości terenu budowy, braku możliwości dojazdu itd. Braki te nie będą mogły stanowić wystarczającego powodu dla Wykonawcy, aby nie rozpocząć robót w wyznaczonym terminie i nie dotrzymać wymaganych terminów realizacji. Termin wizji lokalnej oraz szczegóły techniczne jej przeprowadzenia wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym.

Wszelkie uzgodnienia, zgłoszenia, opinie, wnioski do organów administracyjnych, pozwolenia zarówno poprzedzające prace wykonawcze jak i niezbędne po ich zakończeniu są po stronie wybranego Wykonawcy, tak by Zamawiający otrzymał przedmiot zamówienia wolny od wad prawnych i kompletny z punktu widzenia, jakiemu ma służyć.

Wykonawca przystąpi do usuwania wad i usterek niezwłocznie, nie później jednak niż 2 dni od chwili zgłoszenia pisemnego bądź telefonicznego. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

Wykonawca obowiązkowo wykonana okamerowanie wykonanych odcinków sieci przed ich zafakturowaniem.

Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.

W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo usunąć je przy pomocy innych podmiotów, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. Każde usunięcie wad i usterek musi zostać udokumentowane odpowiednim protokołem.

Wykonawca udzieli na wykonane roboty oraz zamontowane urządzenia gwarancji na okres minimum 36 miesięcy licząc od dnia przyjęcia protokołu odbioru końcowego robót.

Wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym niepodlegającym weryfikacji, w konsekwencji, czego konieczność wykonania prac, bez których przedmiot zamówienia nie mógłby być zrealizowany, a których Wykonawca wcześniej nie przewidział nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia - nie będzie stanowiła podstaw do podwyższenia ceny określonej w ofercie. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

Wszelkie wątpliwości Wykonawca winien wyjaśnić z Zamawiającym na etapie przygotowywania oferty, w trybie określonym w niniejszej specyfikacji - po tym terminie roszczenia wynikające z niewyjaśnionych rozbieżności i wątpliwości nie będą uwzględnione.

Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy są wystawione przez Wykonawcę faktury częściowe za wykonane czynności:

- a) do 90 % wartości zamówienia za wykonanie przedmiotu zamówienia;
- b) 10 % wartości zamówienia po zakończeniu robót i podpisaniu przez Komisję protokołu odbioru końcowego robót dostarczenie zatwierdzonej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia.

Płatności będą dokonywane na podstawie faktury złożonej na dziennik podawczy Zamawiającego wraz z protokołem Odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Termin zapłaty faktury Wykonawcy: do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem częściowego /końcowego odbioru robót.

Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć również:

1. Z
apewnienie nadzoru i obsługi geotechnicznej oraz geodezyjnej nad realizacją robót, łącznie z geodezyjnym wytyczeniem oraz inwentaryzacją powykonawczą.
2. O
pracowanie projektu organizacji placu budowy uwzględniając przede wszystkim bezpieczeństwo użytkowników oraz przepisy BHP i Ochrony Środowiska.
3. S
porządzenie dodatkowych opracowań wykonawczych, jeśli podczas realizacji Inwestycji okaże się to niezbędne.
4. P
rzygotowanie i utrzymanie placu i zaplecza budowy, a w szczególności ich ogrodzenie i dozór, aby zapewnić bezpieczeństwo użytkownikom.
5. W
ykonawca zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury zlokalizowanej na terenie placu budowy oraz z nim sąsiadujących. W przypadku uszkodzenia tych obiektów Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury, w szczególności zaś dróg dojazdowych do placu budowy.
6. P
o zakończeniu robót Wykonawca na własny koszt zlikwiduje plac budowy oraz doprowadzi teren do należytego stanu – po zakończeniu prac należy uzyskać pisemne potwierdzenie użytkownika o doprowadzeniu terenu budowy do należytego stanu;
7. W
ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnym staraniem zasilania placu budowy w energię elektryczną i wodę w uzgodnieniu z gestorami tych mediów.

8. W
Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich roszczeń osób trzecich powstałych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia.
9. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części (bądź kradzieży urządzeń i materiałów) w trakcie realizacji budowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w środowisku i szkody osób trzecich wynikłe na skutek prowadzonych prac.
11. Wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu zmian ustnie sformułowanych lub innych nieautoryzowanych, pozostaną jego wyłącznym obciążeniem, przy czym odstępuje on od wszelkich praw dochodzenia zwrotu w/w kosztów lub rekompensaty za dodatkowy czas poświęcony ich wykonaniu, wskutek zastosowania się przezeń do ustnie przekazanych lub innych nieautoryzowanych zmian.
12. Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego, zobowiązać do uczestniczenia w naradach również kierownika budowy i kierowników robót. Na każdym spotkaniu koordynacyjnym osoba reprezentująca Wykonawcę ma obowiązek przedstawić stan zaawansowania robót, zgodność zaawansowania robót z przyjętym harmonogramem.
13. Wykonawca w okresie gwarancji zrealizuje jeden raz na 12 miesięcy przegląd z udziałem Zamawiającego.
14. Wykonawca przez okres gwarancji będzie wykonywał wszelkie czynności serwisowe oraz wymagane przeglądy okresowe wszystkich zamontowanych urządzeń wraz z prowadzeniem książki serwisowej.
15. W
Wykonawca zobowiązany jest do powielenia dokumentacji projektowej we własnym zakresie i na własny koszt.
16. W
Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić nadzór nad wykonaniem robót branżowych w każdej specjalności (ins. elektryczne, inst. sanitarne, geodezyjna, geologiczna, archeologiczna).
17. W
Wykonawca ma obowiązek zagospodarować odpady powstałe podczas inwestycji we własnym zakresie i na własny koszt oraz dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich zagospodarowanie w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i gospodarki odpadami.
18. W
Wykonawca zobowiązany jest zapewnić koordynatora prac, który będzie odpowiedzialny

za kontakty z Zamawiającym i będzie zobowiązany do codziennej obecności na terenie budowy.

19.

D

opuszcza się wykonanie rozkopu w przypadkach lokalizacji sieci w drogach o nawierzchniach gruntowych pod warunkiem zagęszczenia wykopu warstwami gruntu co 20 cm i pełnej odbudowy istniejącej konstrukcji pasa drogowego poprzez utwardzenie całej szerokości drogi materiałem kamiennym po wcześniejszym geodezyjnym odtworzeniu granic drogi.

W związku z możliwością pojawienia się rurociągów drenarskich (na które Gmina nie posiada dokumentacji) na trasie wykonywania sieci kanalizacji sanitarnej prosimy o przyjęcie do wyceny przedmiotu zamówienia 30 sztuk kolizji z tymi urządzeniami.